



Commune de Surpierre (secteur Surpierre)

Révision générale du plan d'aménagement local

## Plan d'affectation des zones

Dossier d'approbation

Echelle 1:5'000

Mis à l'enquête publique par parution dans la Feuille officielle n° 35 du 31.08.2018

Adopté par le Conseil communal de Surpierre, le 11 mars 2019

La Secrétaire Gallin



Le Syndic JM Maser le 14 AVR. 2021

Approuvé par la Direction de l'aménagement, de l'environnement et des constructions,

Le Conseiller d'Etat, Directeur

31 août 2018

Mandat : 1612 / ar  
Document : 1612\_1\_Surpierre\_PAZ.mxd  
Format : 84 x 80

**ARCHAM ET PARTENAIRES SA**  
Amenagement du territoire et urbanisme  
Route du Jura 43, 1700 Fribourg  
Téléphone 026 347 10 90  
info@archam.ch www.archam.ch

### Légende

#### Zones d'affectation

- Zone centre village (CV)
- Zone résidentielle faible densité (RFD)
- Zone d'intérêt général (IG)
- Zone d'activités (ACT)

#### Zones agricoles

- Zone agricole (AGR)

#### Autres zones

- Aire forestière

#### Secteurs superposés

- Secteur de danger naturel élevé
- Secteur de danger naturel moyen
- Secteur de danger naturel faible
- Secteur de danger naturel indicatif
- Secteur de danger naturel résiduel

#### Périmètres superposés

- Périmètre d'habitat à maintenir (PHM)
- Plan d'aménagement de détail approuvé
- Périmètre de protection du château
- Périmètre de protection du château : secteurs A et B
- Périmètre de protection du site construit
- Périmètre environnant
- Périmètre archéologique
- Périmètre de protection de la nature (PPN)

#### Éléments protégés superposés

- Immeuble protégé de catégorie 1
- Immeuble protégé de catégorie 2
- Immeuble protégé de catégorie 3
- Immeuble recensé de catégorie 3
- Chemin IVS protégé de catégorie 1
- Chemin IVS protégé de catégorie 2

Boisements hors-forêt protégés en zone à bâti :

- Arbre
- Hôte ou bosquet
- Verger

#### Autres éléments superposés

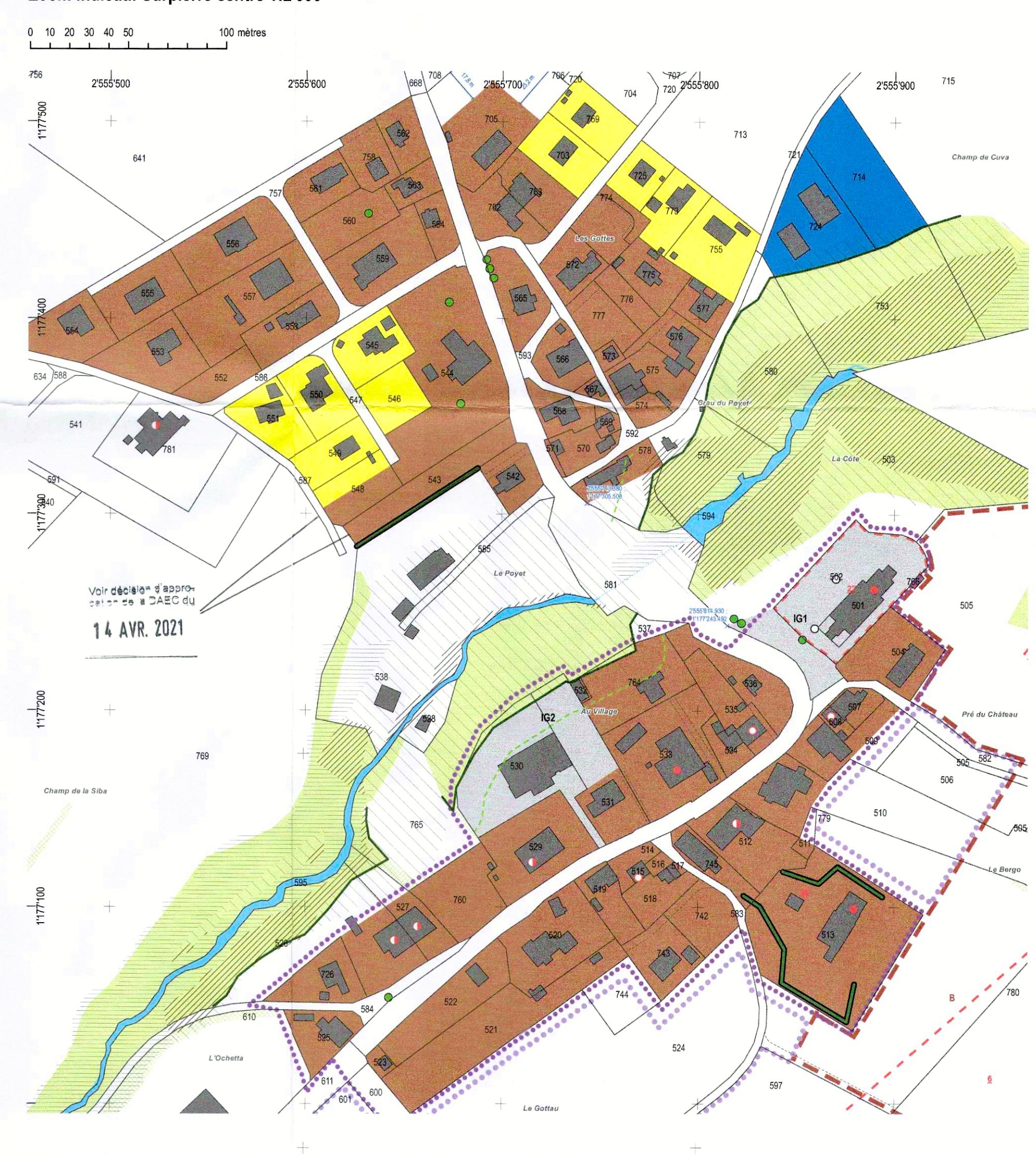
- Constatation de la nature forestière
- Distance de construction à la forêt réduite à 15 mètres

#### Informations indicatives

- Bâtiment
- Cours d'eau à ciel ouvert
- Cours d'eau sous tuyau
- Zone de protection des eaux souterraines
- Surface boisée hors zone à bâti



Zoom indicatif Surpierre centre 1:2'000



Sources des données de base pour la révision générale du PAL:  
Données cadastrales: YC-Géomatique SA, Av. Gérard Clair 4, 1880 Romont, aut. n° 004 / 01.01.16 / 000  
Secteurs de dangers naturels: Carte des dangers sur le Plateau Jurassien, CDN, 2018  
Secteurs de danger naturel: Suisseinfo, 2018, reproduction autorisée par le SeNFR Révision du PAL  
Nature et paysage: reproduction autorisée par le SNPFR  
Nature et paysage inventaires fédéraux: © OFEN, 2003-2016  
Inventaires des sites archéologiques: données dédiées par le SeCA/FIR, édat avril 2016  
Recensement et inventaire des sites archéologiques: SAE/FIR  
Réseau hydrographique : SEN